

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ОЧНОЙ ФОРМЕ**

г. Нефтеюганск

«25» апреля 2017 г.

Очное собрание проведено 25 июня 2017 г. в 18 часов 00 минут возле третьего подъезда многоквартирного дома №14 в 15 мкр. г. Нефтеюганск

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 в 15 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 14, инициировало проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие:

1. [redacted] (собственник 1 (59,0 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
2. [redacted] (собственник 1 (40,6 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
3. [redacted] (собственник 1/2 (28,3 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
4. [redacted] (собственник 1 (88,0 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
5. [redacted] (собственник 1 (71,0 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
6. [redacted] (собственник 5/6 (66,5 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
7. [redacted] (собственник 1/4 (15,13 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
8. [redacted] (собственник 1/4 (15,05 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
9. [redacted] (собственник 2/3 (47,6 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),

10. [redacted] (собственник 1/2 (28,5 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
11. [redacted] (собственник 1 (64,8 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
12. [redacted] (собственник 1 (87,7 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
13. [redacted] (собственник 1 (71,0 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
14. [redacted] (собственник 1 (43,0 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
15. [redacted] (собственник 1 (64,4 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
16. [redacted] (собственник 2/9 (13,47 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
17. [redacted] (собственник 1 (42,2 м<sup>2</sup>) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).

На собрании присутствовали следующие представители управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер»: генеральный директор – [redacted], экономист – [redacted], мастер [redacted], мастер ССД – [redacted], специалист по работе с населением – [redacted].

Всего зарегистрировано собственников жилых помещений с общей площадью 846,25 м<sup>2</sup>, что составляет 8,17 % от долевых.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10357,9 м<sup>2</sup>

Место хранения настоящего протокола: офис ООО УК «ЮганскСевер»

#### Повестка дня общего собрания:

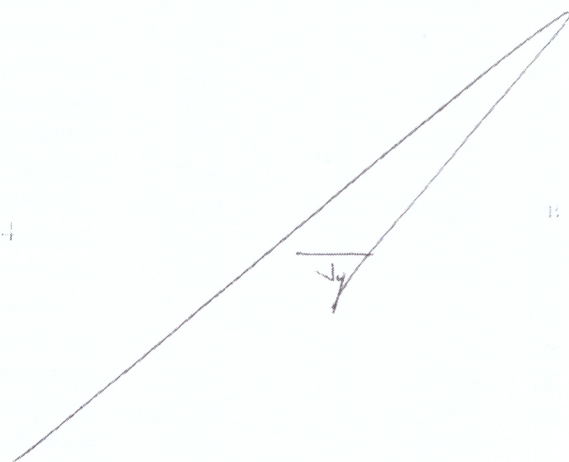
1. О выборе Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет о выполнении договора управления УК за 2016г.
3. Запуск мусоропровода или возмрата контейнерной площадки с торца дома.
4. Выбор способа формирования капитального ремонта.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Инструктаж собственников и нанимателей о мерах пожарной безопасности.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 в 15 микрорайоне г. Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет) согласно ст. 45 ЖК РФ.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом № 14, размещенное в информационных стендах и подъездах МКД.
2. Акт регистрации собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме № 14 в 15 микр. к годовому (отчетному) общему собранию собственников.
3. Годовой отчет за 2016 год (мкр. 15, дом 14).

Инициатор общего собрания  
собственников помещений  
в многоквартирном доме № 14  
в 15 микрорайоне  
г. Нефтеюганска



ООО УК «ЮганскСевер»  
в лице генерального директора  
Н.Г. Гумерова